



ETUDES ET COORDINATION TECHNIQUES

Messaoud GHARIANI

Ingénieur conseil

Présentation du bureau

Références

Résidence EMNA ; Rue K. Ibn El Walid – Aïn Zaghouane Nord – TUNIS •• Tél. : 70 692 372 Fax :

70 692 373

E-mail : m.ghariani@gnet.tn

MESSAOUD GHARIANI

CURRICULUM VITAE

Nom et Prénom : **Messaoud GHARIANI**
Profession : Ingénieur Conseil en ” **Fluides et Thermique**”
Coordination Technique et Pilotage de travaux
Date et lieu de naissance : 07 Juin 1956 à Tunis
Nombre d’années d’expérience : Depuis 1983..
Nationalité : Tunisienne.

Activités du bureau :

- **Etudes et suivi des travaux relatifs au lot “Fluides”** (Climatisation-Traitement d’air-Plomberie sanitaire- ...ect...)
 - **Auditeur énergétique** agréé auprès de l’Agence Nationale de Maitrise de l’Energie (ANME) 2006 TUNISIE.
 - **Maîtrise d’ouvrage déléguée, pilotage des travaux.**
-

Formation :

Cursus Universitaire : Etudes Supérieures

- * Université Technologique de Berlin en Allemagne : Septembre 1979 – Juin 1982.
 - * Ecole Nationale d’Ingénieurs de Tunis : Septembre 1974 – Juin 1979.
-

Expériences professionnelles :

A) Du 1er Septembre 1982 au 30 Novembre 1986 :

- Ingénieur d’études au sein du bureau d’études **SOTUETEC** à Tunis.

B) Depuis Janvier 1987 :

- Ingénieur Conseil, agréé, en fluides et thermique.

C) Du 1er Janvier 1987 au 30 Décembre 1994 :

- Ingénieur chef de projets au sein de la SCEP (Société de **C**oordination, d’**E**ngineering et de **P**ilotage).

D) Du 1^{er} Janvier 1995 à fin Décembre 2000 :

- Directeur technique de la société de promotion immobilière SOPRIA (Groupe ASSAD).

E) Depuis 2000, Bureau “Etudes et Coordination Techniques” - ECT

- 1^{er} responsable
-

Principales Références :

► Projets : EDUCATION :

Principaux projets : Etudes et suivi des travaux, lot ‘‘Fluides’’.

- Lycée technique, cité Essalem à Hammam Lif (1986) ; 1200 élèves.
- Lycée Bir M’Charga (1986) ; 850 élèves.
- Lycée secondaire à Dahmani Gouvernorat du Kef en Tunisie (2004).
- Lycée secondaire à Sbikha Gouvernorat de Kairouan en Tunisie (2005).
- Lycée **International Garidi** à Kouba à **Alger** en Algérie (2006).
- Lycée secondaire à Feriana Gouvernorat de Kasserine en Tunisie. (2008)

► Projets : ENSEIGNEMENT SUPERIEUR :

- *Foyer universitaire de Nabeul* – Tunisie (600 lits)
- *Institut Supérieur des Langues Appliquées et de l’Informatique à Bèjà* (2005).
(1^{ère} et 2^{ème} tranche).
- *Institut des Etudes Appliquées en Humanité du Kef* en Tunisie .(2005) .
- *Institut Supérieur des Etudes Technologiques (ISET)* à Sidi Bouzid en Tunisie (2009).
- *Institut Supérieur des Sciences Appliquées et de la Technologie de Kairouan* (2015)
- *Restaurant universitaire Ras Tabia* (2015)

► Projets : HOTELLERIE ET LOISIRS :

- *Hôtel Club ‘‘Dar Naouar’’* (1100 lits) à Gammarth en Tunisie (1985) :Plomberie-Climatisation-Cuisines-Chambres froides.
- *Hôtel Palmariva* (750 lits) à Jerba en Tunisie (1988)
Club Palmariva à Tekirova (1100 lits) en Turquie –(1992) -*Pilotage des travaux*
- *Club Aldiana à Jerba* en Tunisie (1994) : *Chef du projet.*
- *Hôtel ‘‘Green Palm’’* à Jerba en Tunisie (2005) 450 lits, subventionné par la GTZ et l’ANME.
- *Hôtel Sangho à Marrakech* (MAROC), (1989), 1000 lits. *Pilotage.*
- **Rénovation et extension des Hôtels ZAHRA et YASMINE de DAR JERBA** (total de 3000 lits) (2006 à 2009)
- *Centre de loisirs « MAY WAY »* sur les berges du lac (2 000)
- *Extension de l’Hôtel MEDI SEA* à Borj Cedria (2001)
Hébergement-Piscine couverte
- *Hôtel RAS MARMOUR* 750 lits à ZARZIS
- Rénovation et extension de *l’Hôtel « les MIMOSAS »* à Tabarka
- Centre commercial et d’animation « la Sonothèque du Lac »
- *Appart Hôtel « le LATINO »* à Jerba
- *Pension de famille « DAR EL BHAR »* à Jerba
- *Hôtels EL HABIB ET RIBAT* à Monastir (*Expertise équipements*)
- Complexe de commerce et d’animation « **LE CLARIDGE** », à Tunis
- Hôtel ‘‘PENELOPE’’ à Jerba : Aquaparc, centre SPA (2008)
- Hôtel ‘‘TELEMAQUE’’ Jerba : Rénovation totale , Climatisation-Plomberie-Piscines-Chambres froides-Piscines (2009)
- Hôtel **LAFAYETTE** à Tunis :Climatisation-Plomberie
- *Hôtel ‘‘Green Park Palace’’ 5** à El Kantaoui : *Pilotage des travaux (2013-2014)*

► Projets : IMMOBILIERS :

- Résidence de haut standing *Ennassim*, sur les berges du lac (SOPRIA). *Chef du projet.*
- *Les jardins du lac*, sur les berges du lac (*l’Immobilière de l’Avenue*)

- **Résidence Makni**, à Ennasr en Tunisie
- Construction d'un ensemble immobilier et de commerce à la cité l'ère nouvelle à KSAR SAID, pour le compte de la SPRIC
- **Résidence YASMINE à Sedjoui** (50 villas de l'Univers Immobilier)
- **Ensemble résidentiel et commercial à Sousse** (54 aptt.) pour le compte de la SPRIC
- **Résidence CLEOPATRE à EL Menzah 9** (160 aptt.) pour le compte de la SPRIC
- **Résidence EL KHALIJ à El Menzah 8** (144 aptt.) pour le compte de la SPRIC
- **Ensemble résidentiel MAKNI**, Lot HSC 20 à Ennasr
- **Ensemble résidentiel à Salamambo** (L'Univers Immobilier)
- Immeuble de commerce et de bureaux à la Soukra (**Société NESMA**)
- Résidence « EL MOKTHAR » à Manouba (sté. Immobilière Ben Hassine)
- **Complexe immobilier « Résidence Méditerranée »** à Gammarth (l'Univers Immobilier)
- Résidence « l'ALBATROS » société ERREZK à la Soukra
- **Résidence « EL FELL »** aux Jardins d'El Menzah de l'Immobilière de l'Avenue
- Immeuble STB à Ben Arous
- Résidence **“Green Park”**, R+10 au Kram- (l'Immobilière de l'Avenue)
- Résidence **“Business Park”**, R+10 au Kram – (l'Immobilière de l'Avenue), en cours d'études.
- Résidence très haut standing **“la Quintessence”** à Ennasr Tunis (SARI) 2014 - **Chef du projet**
- Immeuble **“The Residence”** à Hammamet (STKE) 2016 – **Chef du projet**
- Complexe **“Green Center”** à Tunis de la STKE – 2016 – **Chef du projet**
- Plusieurs Villas de particulier.

► **Projets : CENTRES SPORTIFS :**

- **Centre sportif et culturel de Aïn Draham** en Tunisie : piscines, terrains de sport, salles de sports, hébergement (1984)
- **Piscine couverte de Kairouan** en Tunisie (1984)
- **Salle de sport et d'Haltérophilie à El Menzah** (2015)

► **Projets : BATIMENTS INDUSTRIELS :**

- **Usine FTE/ F3T à Naâssen (1988)**
Rédaction des dossiers d'appel d'offres des lots : Distribution gaz divers (naturel, ammoniac, azote, etc), Chauffage, Sanitaire
- **Usine pharmaceutique LAD – PHARMA à Annaba (2001)**
Traitement d'air (déshumidification) Climatisation
- **Usine de sucre à Béja (STS) : (2002)**
Station de traitement par filtrations des eaux de rejet.
(en collaboration avec Mr. N. Laouiti, Ingénieur Conseil)
- **Centre commercial “Al Jazira” à Jerba**
- **Centre commercial “le Claridge” à Tunis**
- **Usine TUNOR à Ennadhour (Sté Tuniso-Norvégienne)**
**Climatisation-Ventilation-Plomberie
- **Usine VALEO à Mateur (extension)**
**Climatisation-Plomberie-Sprinklers-Air comprimé
- **Usines pharmaceutiques MEDIS II et III :**
**Climatisation-Chauffage-Lutte contre l'incendie-Plomberie sanitaire- Air comprimé-Distribution vapeur.
- **BIODEX : usine de biodiesel à El M'Ghira :**

***fluides divers, climatisation*

- **Bâtiments administratifs de la SOTACIB à Kairouan (2010) :**

***Climatisation-Plomberie sanitaire*

- **Usine de la SOMODIA à Zriba (2014)**

***Climatisation-Air comprimé-Gaz*

► **Projets : AMBASSADES :**

- **Ambassade de Tunisie et Résidence de l'Ambassadeur à Ryadh (Arabie Saoudite)**

*** Plomberie sanitaire/Piscine/Climatisation*

- **Ambassade de Tunisie et résidence de l'Ambassadeur à Qatar**

*** Climatisation/Piscine/Plomberie sanitaire*

- **Ambassade de Mauritanie à Tunis :**

*** Climatisation - Plomberie*

► **Projets : BANQUES ET BATIMENTS ADMINISTRATIFS :**

- **Immeuble Kheireddine Pacha (actuel siège de la BH) 1985**

*** Plomberie sanitaire/Suppression d'eau/Climatisation /Lutte contre l'incendie*

*** Climatisation salle serveurs*

- **Poste central de commande (Métro léger de Tunis)**

*** Plomberie sanitaire/Climatisation/Suppression d'eau*

- **Siège de la Coopération Technique à Tunis**

*** Climatisation / Plomberie sanitaire*

- **Siège de la Direction Régionale de l'UTAP à Kairouan 2000**

*** Climatisation/Plomberie sanitaire*

- **Agence UIB, avenue Bourguiba**

*** Climatisation/Plomberie sanitaire*

- **Siège de la BTEI (rénovation) 2002**

*** Climatisation*

- **Union internationale de banques (UIB) :**

***Expertise et diagnostic avec proposition de solutions remise en état des installations de climatisation de l'immeuble UIB sis à la rue d'Egypte à Tunis.*

- **Banque du Sud (Agence Houmt Souk- Jerba) :**

*** Climatisation*

- **Union Internationale de Banques (UIB) :**

*** Climatisation de l'agence UIB- Saâdi à Tunis*

- **Banque du Sud (succursale de Sousse) :**

*** Climatisation – Plomberie sanitaire*

- **Banque du Sud (agence avenue de Paris) :**

*** Climatisation*

- **Banque du Sud (agence Bizerte) :**

*** Climatisation*

- ***Siège AeTECH à la Charguia :***
**Climatisation-Plomberie sanitaire
- ***Immeuble Banque du Sud (Avenue de Paris), 5 étages (2006):***
**Rénovation totale, Climatisation-Plomberie sanitaire-Lutte contre l'incendie
- ***Société Tunisienne de Réassurance "TUNIS-Ré" (siège à Montplaisir) :***
**Diagnostic des installations de climatisation existantes
**Etablissement d'un DAO pour rénovation
- ***Attijari Bank :***
Agences Chabbi et El Bousten à Sfax ; agence Oued Ellil, Montplaisir, Lac II, Ezzahra, Lac I, Charguia; Zaghouane, Kairouan;..... etc..
**Climatisation-Plomberie sanitaire
- ***Banque Tunisie et des Emirats – Agence centrale- agences Megrine, Bardo, Ennasr, Sfax, Bab Sâadoun, Bizerte, Ben Arous ;***
** Climatisation
- ***BTE – Extension du siège :***
** Climatisation – Plomberie sanitaire
- ***Siège social de l'ATB, rénovation (2008) :***
**Rénovation totale Climatisation-Plomberie sanitaire-
***Climatisation de précision salles serveurs et informatiques*
- ***Sales office du groupe Boukhatir sur les berges du lac***
**Climatisation
- ***Siège de la TIC aux berges du lac***
**Climatisation-Plomberie sanitaire
- ***Centre de repli et de back-up de l'ATB à Bizerte (2011) :***
**Climatisation et climatisation de précision
- ***Siège de l'ETAP à Tunis (2015) :***
** Climatisation-Déshumidification-Plomberie sanitaire.
- ▶ ***Projets : EXPERTISES ET AUDITS TECHNIQUES :***
 - ***Immeuble UIB, rue d'Egypte :***
**Climatisation
 - ***Hôtels :***
Les Colombes à Hammamet
L'Albatros à Hammamet
Le Mariqueen à Jerba
Nereides à Jerba
Dar Naouar à Gammarth
Télémaque à Jerba avec audit énergétique
Ksar Jerba
Abous Nawas- Tunis
 - ***La Maison de Tunisie à Paris (foyer universitaire)***

Pays ou le bureau a exercé :

- TUNISIE

- France
- MAROC
- ALGERIE
- TURQUIE

Langues :

	Lu	Parlé	Ecrit
Arabe	Bien	Bien	Bien
Français	Bien	Bien	Bien
Anglais	Bien	Moyen	A/Bien
Allemand	Bien	A/Bien	A/ Bien